



КУ «АГЕНТСТВО СОЦИАЛЬНОГО
БЛАГОПОЛУЧИЯ НАСЕЛЕНИЯ ЮГРЫ»



**Югорский семейный капитал
на улучшение жилищных условий**





КУ «АГЕНТСТВО СОЦИАЛЬНОГО
БЛАГОПОЛУЧИЯ НАСЕЛЕНИЯ ЮГРЫ»

**Право на Югорский семейный капитал возникает у следующих
граждан Российской Федерации, имеющих место жительства
в автономном округе:**



женщин, родивших
(усыновивших) третьего
ребенка или последующих
детей начиная
с 1 января 2012 года;



мужчин, являющихся
единственными усыновителями
третьего ребенка или
последующих детей, если
решение суда
об усыновлении вступило
в законную силу начиная
с 1 января 2012 года;



мужчин при рождении третьего
ребенка или последующих
детей супругой, имеющей вид
на жительство в РФ
или не имеющей гражданства
РФ начиная с 1 января 2021
года;



женщин, родивших
(усыновивших) второго ребенка
или последующих детей
начиная
с 1 января 2024 года;



мужчин, являющихся
единственными усыновителями
второго ребенка или
последующих детей, если
решение суда
об усыновлении вступило
в законную силу начиная
с 1 января 2024 года;



мужчин при рождении второго
ребенка или последующих
детей супругой, имеющей вид
на жительство в Российской
Федерации или не имеющей
гражданства Российской
Федерации, начиная
с 1 января 2024 года.



КУ «АГЕНТСТВО СОЦИАЛЬНОГО
БЛАГОПОЛУЧИЯ НАСЕЛЕНИЯ ЮГРЫ»

Размер Югорского семейного капитала:

116 092 руб.

- на третьего ребенка или последующих детей, рожденных с 1 января 2012 года по 31 декабря 2019 года;

150 000 руб.

- на третьего ребенка или последующих детей, рожденных с 1 января 2020 года по 31 декабря 2023 года;

177 000 руб.

- на второго ребенка или последующих детей, рожденных с 1 января 2024 года.



В случае, если гражданин не реализовал право на получение Югорского семейного капитала в размерах 116 092 либо 150 000, то размер Югорского семейного капитала с 1 января 2024 года составит 177 000 рублей.

Условия предоставления Югорского семейного капитала:

- ✓ предоставляется гражданину РФ, имеющему место жительства на территории автономного округа;
- ✓ предоставляется однократно при условии регистрации рождения (усыновления) второго ребенка или последующих детей в государственных органах записи актов гражданского состояния автономного округа;
- ✓ реализуется не ранее чем по истечении одного года со дня рождения (усыновления) второго ребенка или последующих детей.



КУ «АГЕНТСТВО СОЦИАЛЬНОГО
БЛАГОПОЛУЧИЯ НАСЕЛЕНИЯ ЮГРЫ»

Средства Югорского семейного капитала могут быть направлены:

- > на приобретение (строительство) жилого помещения;
- > на уплату первоначального взноса при получении кредита или займа, в том числе ипотечного, на приобретение (строительство) жилого помещения;
- > на погашение основного долга и уплату процентов по кредиту (займу), в том числе ипотечному, на приобретение (строительство) жилого помещения (за исключением штрафов, комиссий, пеней за просрочку исполнения обязательств по указанным кредитам (займам));
- > в счет уплаты цены договора участия в долевом строительстве;
- > на уплату вступительного взноса и (или) паевого взноса (в случае если заявитель или его супруг является членом жилищного, жилищно-строительного, жилищного накопительного кооператива);
- > на строительство, реконструкцию объекта ИЖС, жилых помещений в доме блокированной застройки, иного объекта капитального строительства, предназначенного для постоянного проживания, осуществляемые гражданами без привлечения организации, осуществляющей строительство (реконструкцию) объекта ИЖС;
- > на оплату реконструкции индивидуального жилого дома с привлечением организации, осуществляющей реконструкцию.



Приобретаемое, строящееся, реконструируемое с использованием средств (части средств) Югорского семейного капитала **жилое помещение должно находиться на территории автономного округа.**

Средства Югорского семейного капитала могут быть использованы на исполнение связанных с улучшением жилищных условий обязательств, возникших **до даты приобретения права на Югорский семейный капитал.**



Основной перечень документов

- заявление о распоряжении средствами (частью средств), в котором указывают направление использования средств;
- сведения о документе, удостоверяющем личность заявителя и содержащем указание на гражданство РФ;
- сведения о регистрации по месту жительства и (или) месте пребывания заявителя;
- сведения о документе, подтверждающем материнство (отцовство) в отношении второго ребенка или последующих детей, в связи с рождением (усыновлением) которых возникло право на Югорский семейный капитал;
- сведения, удостоверяющие личность супруга заявителя и содержащее указание на гражданство РФ, место его жительства и сведения о государственной регистрации заключения брака (в случае если стороной сделки либо обязательств по приобретению (строительству) жилого помещения является супруг заявителя);
- сведения о документе, удостоверяющем личность представителя заявителя и нотариально удостоверенную доверенность, подтверждающую полномочия представителя заявителя (в случае подачи заявления представителем):
 - при направлении заявления почтовым отправлением направляется нотариально заверенная копия доверенности;
 - при направлении заявления через ЕПГУ направляется нотариально заверенная копия доверенности в формате pdf.
- документ, удостоверяющий личность супруги заявителя и содержащий указание на гражданство, выданный компетентным органом иностранного государства, и его нотариально удостоверенный перевод на русский язык (в случае наличия гражданства другого государства):
 - при направлении заявления почтовым отправлением направляется нотариально заверенная копия документа, удостоверяющего личность супруги заявителя;
 - при направлении заявления через ЕПГУ направляется нотариально заверенная копия документа, удостоверяющего личность супруги заявителя в формате pdf.
- свидетельство о государственной регистрации заключения брака, выданное компетентным органом иностранного государства, и его нотариально удостоверенный перевод на русский язык (в случае регистрации факта заключения брака за пределами территории РФ):
 - при направлении заявления о распоряжении почтовым отправлением направляется нотариально заверенная копия свидетельства о государственной регистрации заключения брака;
 - при направлении заявления о распоряжении через ЕПГУ направляется нотариально заверенная копия свидетельства о государственной регистрации заключения брака в формате pdf.



Дополнительный перечень документов:

направление средств (части средств) Югорского семейного капитала:	заявитель одновременно с основным перечнем документов предоставляет:
на приобретение (строительство) жилого помещения	<ul style="list-style-type: none">• копию договора купли – продажи жилого помещения, прошедшего государственную регистрацию.
на уплату первоначального взноса при получении кредита (займа), в том числе ипотечного, на приобретение (строительство) жилого помещения	<ul style="list-style-type: none">• копию кредитного договора (договора займа);• копию договора об ипотеке, прошедшего государственную регистрацию в установленном законодательстве порядке,- в случае если кредитным договором (договором займа) предусмотрено его заключение.
в счет уплаты цены договора участия в долевом строительстве	<ul style="list-style-type: none">• копию договора участия в долевом строительстве, прошедшего государственную регистрацию;• документ, содержащий сведения о внесенной сумме в счет уплаты цены договора участия в долевом строительстве и об оставшейся не уплаченной сумме по договору.
на оплату строительства объекта индивидуального жилищного строительства, выполняемого с привлечением соответствующей организации	<ul style="list-style-type: none">• копию уведомления о соответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке, который предназначен для индивидуального жилищного строительства или ведения садоводства;• копию договора строительного подряда.



Дополнительный перечень документов:



<p>на оплату строительства объекта индивидуального жилищного строительства, выполняемого с привлечением соответствующей организации</p>	<ul style="list-style-type: none">• копию уведомления о соответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке, который предназначен для индивидуального жилищного строительства или ведения садоводства;• документ, подтверждающий наличие у заявителя банковского счета, с указанием реквизитов этого счета.
<p>на оплату реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства, жилых помещений в доме блокированной застройки, иного объекта капитального строительства, предназначенного для постоянного проживания, осуществляемые гражданами с привлечением организации, осуществляющей реконструкцию</p>	<ul style="list-style-type: none">• копию договора строительного подряда;• копию уведомления о соответствии указанных в уведомлении о планируемой реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке, который предназначен для индивидуального жилищного строительства или ведения садоводства;• копию разрешения на реконструкцию и на ввод в эксплуатацию после реконструкции (для домов блокированной застройки).
<p>на оплату реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства, жилых помещений в доме блокированной застройки, иного объекта капитального строительства, предназначенного для постоянного проживания, осуществляемые гражданами без привлечения организации, осуществляющей реконструкцию</p>	<ul style="list-style-type: none">• копию уведомления о соответствии указанных в уведомлении о планируемой реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке;• копию разрешения на реконструкцию и на ввод в эксплуатацию после реконструкции (для домов блокированной застройки);• номер лицевого счета, открытого в кредитной организации.



Дополнительный перечень документов:

<p>на уплату вступительного взноса и (или) паевого взноса, в случае если заявитель или его супруг является членом жилищного, жилищно-строительного, жилищного накопительного кооператива</p>	<ul style="list-style-type: none">• выписку из реестра членов кооператива, подтверждающая его членство (членство его супруга) в кооперативе (документ, подтверждающий подачу заявления о приеме в члены жилищного накопительного кооператива, или решение о приеме в члены жилищного, жилищно-строительного кооператива);• справку о внесенной сумме паевого взноса за жилое помещение и об оставшейся неуплаченной сумме паевого взноса, необходимой для приобретения права собственности на жилое помещение (для членов кооператива);• копию устава кооператива.
<p>на погашение основного долга и уплату процентов по кредитам (займам), в том числе ипотечным, на приобретение (строительство) жилого помещения (за исключением штрафов, комиссий, пеней за просрочку исполнения обязательств по указанным кредитам (займам))</p>	<ul style="list-style-type: none">• копию кредитного договора (договора займа);• справку кредитора (заимодавца) о размерах остатка основного долга и остатка задолженности по выплате процентов за пользование кредитом (займом);• копию договора об ипотеке, прошедшего государственную регистрацию в установленном законодательством порядке, - в случае если кредитным договором (договором займа) предусмотрено его заключение;• копию договора участия в долевом строительстве, прошедшего государственную регистрацию в установленном законодательством порядке, или копия уведомления о соответствии указанных в уведомлении о планируемых строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке - в случае если объект жилищного строительства не введен в эксплуатацию;• выписку из реестра членов кооператива, подтверждающую его членство (членство его супруга) в кооперативе (документ, подтверждающий подачу заявления о приеме в члены жилищного накопительного кооператива, или решение о приеме в члены жилищного, жилищно-строительного кооператива), – в случае если кредит (заем) предоставлен для уплаты вступительного взноса и (или) паевого взноса в кооператив;• банковские реквизиты ссудного счета, открытого заявителю при выдаче кредита (займа).



КУ «АГЕНТСТВО СОЦИАЛЬНОГО
БЛАГОПОЛУЧИЯ НАСЕЛЕНИЯ ЮГРЫ»



Сроки рассмотрения:

Заявление о распоряжении средствами Югорского семейного капитала подлежит рассмотрению **не позднее пяти рабочих дней с даты приема заявления** о распоряжении со всеми необходимыми документами.

Способы обращения:

- Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг
- **Госуслуги**
- Почтовым отправлением в Агентство социального благополучия населения по месту жительства



Более подробную информацию можно получить
по телефону горячей линии

8 (800) 301-44-43

Также можете задать
свой вопрос



t.me/csvhmao86



vk.com/csvhmao



ok.ru/csvhmao